

Projekt

z dnia 19 maja 2026 r.

ZATWIERDZAM

WÓJT GMINY SOKOLNIKI

Sylwester Skrzypek

UCHWAŁA NR  
RADY GMINY SOKOLNIKI

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla obszaru położonego na północny-zachód od węzła Wieluń w obrębie 0005 Pichlice, gm. Sokolniki – obszar II**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436 oraz z 2026 r. poz. 252) oraz art. 37ec ust. 1 oraz art. 37ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla obszaru położonego na północny-zachód od węzła Wieluń w obrębie 0005 Pichlice, gm. Sokolniki – obszar II.

2. Obszar opracowania zintegrowanego planu inwestycyjnego określono na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Do negocjacji poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej, o czym mowa w art. 37ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w zakresie projektu umowy urbanistycznej oraz projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego, z ramienia Rady Gminy Sokolniki wyznacza się Pana Zbigniewa Kowalczyka.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sokolniki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

W dniu 19 maja 2026 r., Inwestor złożył pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego w sprawie uchwalenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla obszaru położonego na północny-zachód od węzła Wieluń w obrębie 0005 Pichlice, gm. Sokolniki – obszar II.

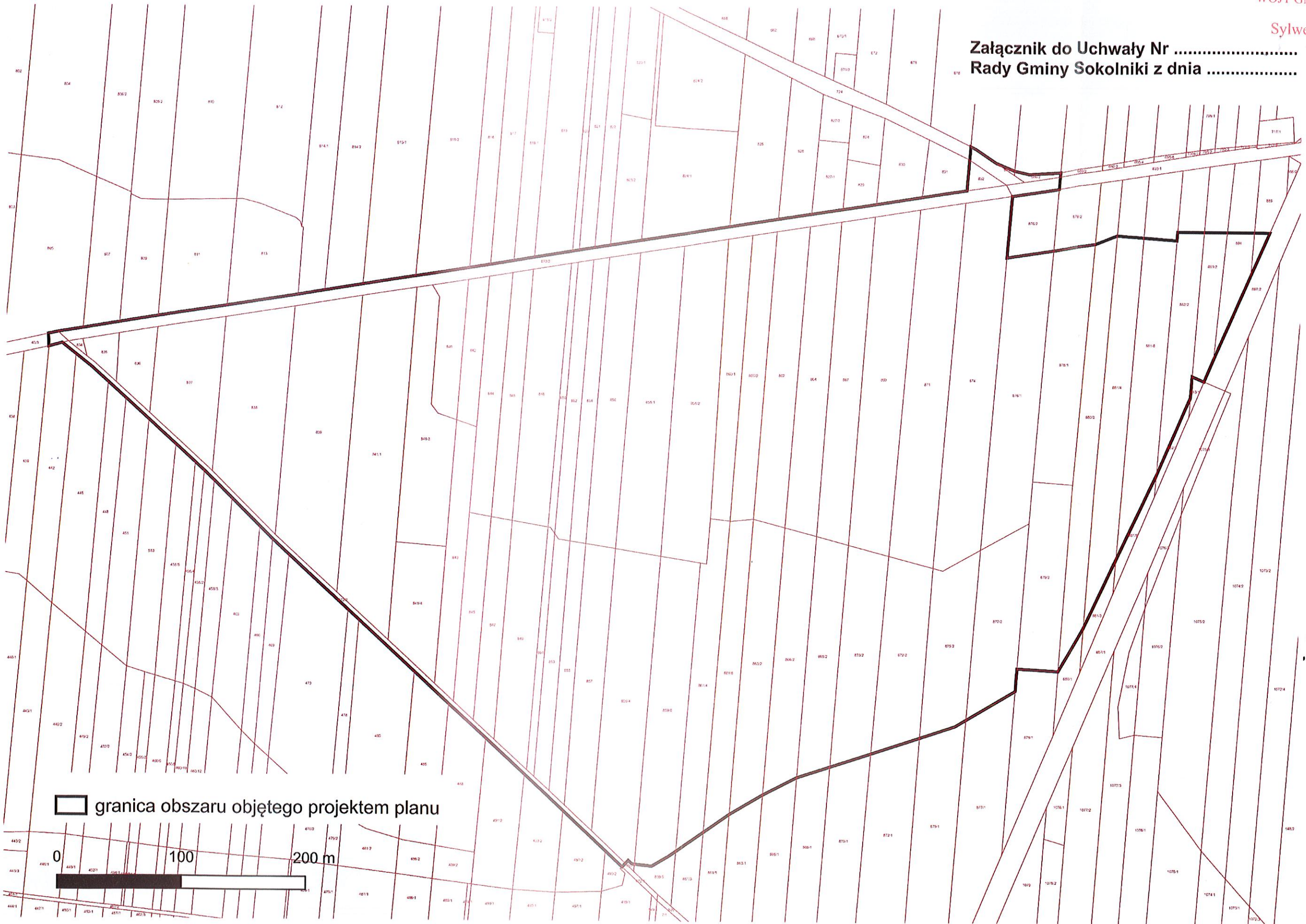
Wójt Gminy Sokolniki, zgodnie z dyspozycją przepisu art. 37eb ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538), dokonał analizy złożonych dokumentów, w tym udostępnił w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sokolniki. W związku ze spełnieniem przesłanek określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Sokolniki przedłożył Radzie Gminy Sokolniki wniosek wraz z projektem niniejszej uchwały celem jej podjęcia, co umożliwi prowadzenie negocjacji, w tym dokonywanie zmian w zakresie istotnych interesów Gminy.

Mając na względzie powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

WÓJT GMINY SOKOLNIKI  
Sylwester Skrzypek



Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Sokolniki z dnia .....



▭ granica obszaru objętego projektem planu

